****

**Российская Федерация**

**Смоленская область**

**Муниципальное образование**

**"Гагаринский район" Смоленской области**

**Гагаринская районная Дума**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 25 ноября 2022 года № 129

|  |  |
| --- | --- |
| **Об установлении понижающих коэффициентов к утвержденным ставкам арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и расположенные на территории сельских поселений Гагаринского района Смоленской области, или находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области, по видам разрешенного использования и категориям земель** |  |

В соответствии с п.2 ст.3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Администрации Смоленской области от 27.01.2014 № 18 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, а также порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Смоленской области», решением Гагаринской районной Думы от 30.09.2011 № 112 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, а также порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области», Гагаринская районная Дума

**РЕШИЛА:**

1. Установить на **2023** **год** понижающие коэффициенты к утвержденным ставкам арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и расположенные на территории сельских поселений Гагаринского района Смоленской области, или находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области, по видам разрешенного использования и категориям земель, в следующих размерах:

- в отношении земельных участков, предназначенных для размещения и эксплуатации построенных объектов в течение первого года ввода их в эксплуатацию **- 0,5;**

- в отношении земельных участков под объектами водоснабжения и водоотведения:

из категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения – **0,05**;

из категории земель населенных пунктов - **0,2**;

- в отношении земельных участков, предназначенных, благоустройству территории **- 0,1;**

- в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования – **0,04**.

2. Признать утратившим силу решение Гагаринской районной Думы от 26.11.2021 № 52.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

Председатель

Гагаринской районной Думы **А. И. Иванов**

Глава муниципального образования

«Гагаринский район» Смоленской области **П. В. Хомайко**